



臺北市政府環境保護局

Department Of Environmental Protection,
Taipei City Government

臺北市物業管理與環保政策

意見交流座談會

107年11月08日



簡報 大綱

01

資源回收分類、
社區回收站、回收申報

02

社區節電補助

03

友善電動車環境

04

公寓大廈內廢棄車輛處理

05

登革熱病媒蚊防治

06

化糞池定期清理

07

廢棄物處理原則



— 臺北市政府環境保護局 —





資源回收分類 社區回收站、回收申報



臺北市資源回收分類

立體類資源回收物

(1)一般類資源物

各類**瓶罐**、**容器**、**餐盒**、單一材質的玩具、小家電、其它廢**塑膠**、其它廢**金屬**、廢輪胎（機車胎及腳踏車胎）、廢**油類**（廢潤滑油及廢食用油）

(2)乾淨保麗龍類

保麗龍餐具類、工業用保麗龍（緩衝材）

清運方式

由家戶自行分類後，於每週**二、四、六**垃圾收運的時間，將回收物交由環保局資源回收車回收。

可回收



臺北市資源回收分類

平面類資源回收物

(1) 乾淨舊衣類

各種乾淨舊衣物(含乾淨且彈性完整的女性內衣)

(2) 廢紙類

如麵包(蛋糕)餐盒、飲料杯套、雜誌、紙袋、再生紙等

(3) 塑膠袋類

乾淨塑膠袋
(不含油漬、湯汁、血水等)

(2) 舊書

與其它廢紙分開包紮後攜出：
200本以上與各區清潔隊約定時間收受

可回收



清運方式

由家戶自行分類後，於每週一、五垃圾收運的時間，將回收物交由環保局資源回收車回收。

臺北市資源回收分類

難分難解回收項目

今年6月1日新增**長柄掃具**



安全帽



行李箱



獎盃、獎座



雨傘



社區資源回收站設置建議

設置回收站須注意以下幾個重點：

1. 「保持環境**衛生清潔**」
2. 「保持環境**美觀完整**」
3. 「做好**分類回收**」
4. 「注意廢棄物**流向**」
5. 「**硬體設備**」



102/04/2

健康形象回收站申請流程

- 填寫申請單
- ⇒ ●現場調查、評級
- ⇒ ●補助名單篩選
- ⇒ ●回收設施購置
- ⇒ ●現場輔導安裝

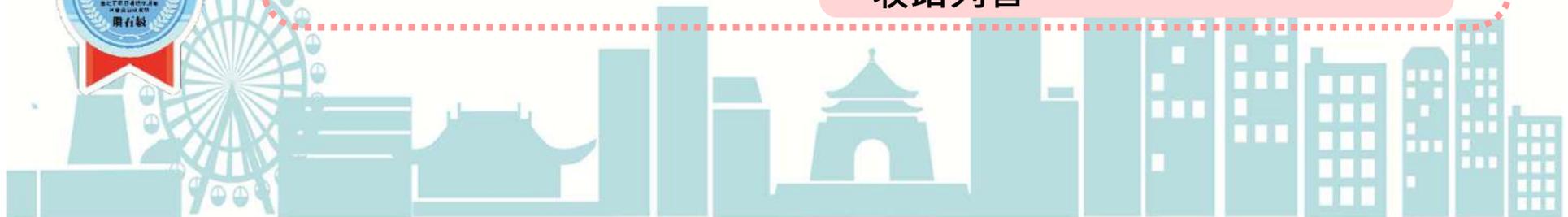


符合補助條件

符合左側任一條件者，再由申請年度較早、評級結果及迫切性較高者依序進行補助。

不符補助條件

未達左側任一條件者，則該社區不予補助；優良之回收站可補助資源回收站牌並納入健康形象回收站列管。



健康形象回收站

●補助項目



萬用桶



二輪回收車



波力方桶



回收站招牌



電池桶



麻布手套



鐵夾

資源回收量申報

01 去哪申報呢？

「臺北市環境保護局 資源回收量申報管理系統」：

<http://disp.gov.taipei/dispLogin/login.aspx>



02 我沒有帳號密碼耶！要怎麼登入？

帳號：請洽環保局索取（02）2720-4062，英文字母需大寫

密碼：預設密碼為「00000000（8個0）」，可自行變更密碼

輸入錯誤3次系統會鎖住帳號，請來電環保局處理，謝謝！

03 什麼時候要申報？

每月25日至次月5日期間

例如：6月要申報，那申報期間就是6/25～7/5



社區節電補助



背景說明

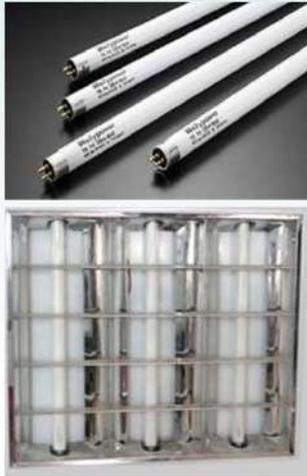
- 因應地球暖化造成氣候變遷危害，節能減碳已成為國際共識及各國義務。
- 本市住商部門排碳佔**74%**，其中用電碳排放佔比達**89%**，節約用電為本市減碳工作重點。
- 本市採由公而私策略，由機關學校帶頭配合，並藉宣導、補助、法規規範擴大私部門參與，推動綠建築、綠運輸，推廣太陽光電及智慧節能系統建置等工作。
- 配合住家三年節電計畫，本局辦理社區節電補助，敬請鼓勵社區申請。



補助項目及標準

照明設備

老舊照明



補助對象：
集合住宅之公共區域。
補助標準：
汰換為LED照明燈具

補助額度&審查原則：

1. 舊燈具款式不限。
2. 汰換無統一燈具規格，唯須為LED燈具。
3. 補助不逾汰換費用1/2為上限。

室內停車場智慧照明



補助對象：
集合住宅之室內停車場。
補助標準：
產品發光效率 120lm/W以上且至少需有**自動開關**、**調光**或**時序控制**等1項以上智慧照明控制功能

補助額度&審查原則：

1. 舊燈具款式不限。
2. 汰換無統一燈具規格，唯須符合發光效率 120 lm/W以上之規定，且具**智慧照明控制功能**。
3. 補助不逾汰換費用1/2為上限，每盞最高補助750元整。

補助項目及標準

空調設備

無風管空氣調節機



補助對象：
集合住宅之公共區域。

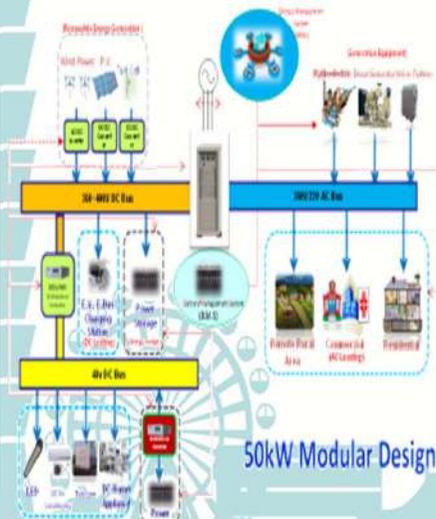
補助標準：
需汰換為符合中華民國國家標準(以下簡稱CNS) 3615及CNS 14464規定，其**能源效率1或2級產品**

補助額度&審查原則：

1. 舊空調無年份、款式要求。
2. 新設備需符合CNS標準及為能源效率1或2級產品。
3. 補助不逾汰換費用1/2為上限

能管系統

能源管理系統



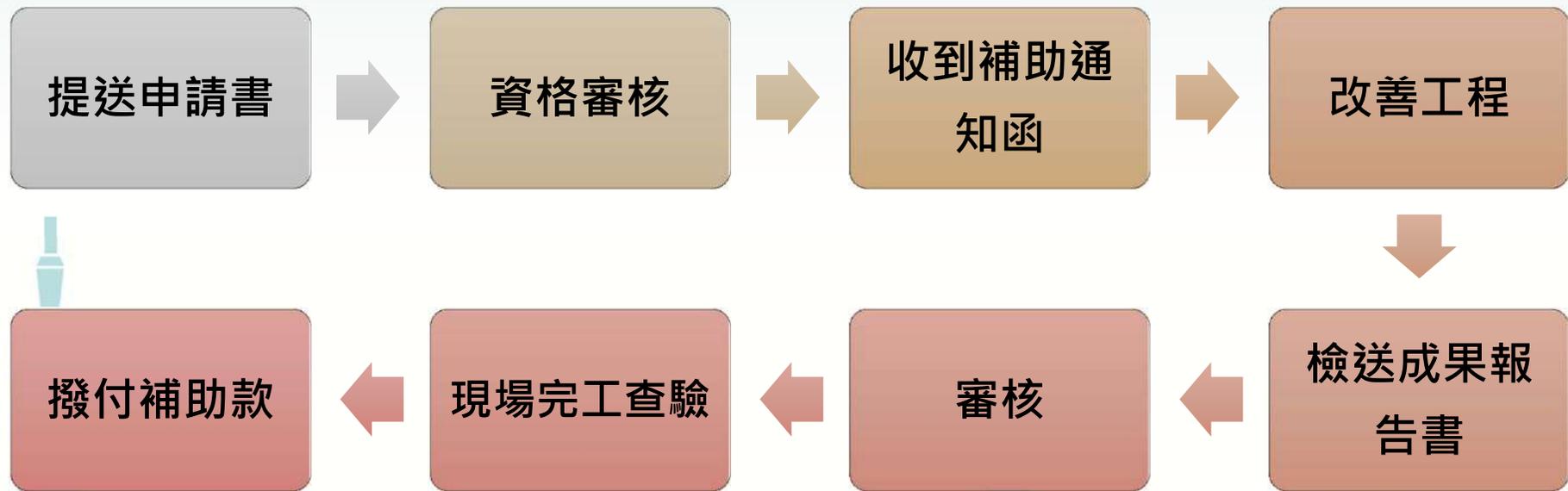
補助對象：
集合住宅之公共區域。

補助標準：
功能應包括**用電資訊可視化及自動化節能管理**。

補助額度&審查原則：

1. 功能應包括**用電資訊可視化及自動化節能管理**。
2. 補助1/2導入費用為上限。

申請流程說明



申請書請至「臺北市政府 智慧節電網」下載



小結

- 節約用電除由養成關閉不必要電源等用電習慣外，由於節能技術發展，透過汰換老舊耗電設備，改裝節能產品，加裝能源管理系統，可提升用電效率，減少用電。
- **省電就是省錢，智慧系統更可以減輕管理工作負荷，惠請協助向社區說明，為環境永續貢獻一份心力。**





友善電動車環境



友善電動車環境(一)

◆ 緣由

為改善空污，行政院宣布2030年公務車電動化2035年禁售燃油機車與2040年禁售燃油汽車，故本市由先推動建構友善電動車環境，提高企業與民眾購買意願。

◆ 電動機車本市現況與目標

1. 機車充電站

- 1) 於捷運站、公有停車場等處 已建置376站機車充電站
- 2) 目標 於2020年設置達430站

2. 公務機車電動化

- 1) 2016年起本市各 機關學校機車採購或租賃均應選擇電動機車。

3. 補助民眾購買電動機車

- 1) 電動機車 新購最高補助1,5000元
- 2) 二行程機車 汰舊換購電動機車最高補助22,300元，符合中低收入戶32,300元



友善電動車環境(二)

◆ 物業協辦事項

1. 機車充電站

- 1) 提供設置諮詢(須對外開放)
- 2) 環保局專人評估可行方案

2. 代辦補助服務

1. 代宣導並受理補助(累積20件可到府收件)
2. 張貼補助宣導海報

3. 宣導機車定檢

4. 確認機車定檢狀況提醒車主(環保局可提供提醒通知單)
5. 申請提供戶外定檢服務(30輛以上)



地點會勘



宣導海報



戶外定檢

友善電動車環境(三)

◆ 充電柱相關訊息

1. 達環評規模新建大樓

- 1) 臺北市推動宜居永續環境影響評估審議規範
- 2) 停車場汽、機車停車位應有各1/3以上安裝充電系統或預留管線以利後續安裝充電系統

2. 既有建物

- 1) 依臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知，**建管處可補助電動車充電設備**
- 2) 台電放寬電動車充電座供電營業規定(107年4月)
 - 建築物附設之停車場用電，倘電動車充電座供特定對象使用且與公共設施用電配線分開，各層**電動車充電座可按層設戶供電(目前仍未放寬每部充電座獨立設戶供電)**
 - 電動車位所屬用戶之用電設備(含線路、開關)獨立分開設置，**電動車充電座可設置於用戶表後**，納入用戶用電範圍

公寓大廈內廢棄車輛處理



公寓大廈廢棄車輛處理:

(一) 占用道路廢棄車輛處理:

- ★依道路交通管理處罰條例第82條之1規定辦理。
- ★公寓大廈內屬私權範圍，**無法逕依**道路交通管理處罰條例查報拖吊廢棄車輛。



公寓大廈廢棄車輛處理:

(二)1.公寓大廈廢棄車輛處理-廢棄汽機車:

★依「公寓大廈管理條例」第3條第12款及第23條規定，公寓大廈區分所有權人為增進共同利益，確立良好生活環境，經區分所有權人會議決議之共同遵守事項訂立為規約內容，以此方式規範貴管大樓、地下室停車場停放車輛，經管委會辦理一定期間公告認領後，若無人主張權利之車輛，再由管委會移置周邊道路範圍，並通報環(無牌車)警(有牌車)機關查報處理。

公寓大廈廢棄車輛處理:

(二)2.廢棄汽機車處理流程圖:



訂立
規約

公告
認領

移置
車輛

通知環
警機關

公寓大廈廢棄車輛處理：

(三)1.公寓大廈廢棄車輛處理-廢棄慢車：

- ★管委會**規約內明定**廢棄慢車處理程序。
- ★**辦理公告**認領程序。
- ★管委會**提供**本局廢棄自行車**清冊**(廠牌.顏色.數量.照片)及委託清除**切結書**。
- ★車輛**移置**社區外，交由環保局**以廢棄物清除**。



公寓大廈廢棄車輛處理:

(三)2.廢棄慢車處理流程圖:





登革熱病媒蚊防治



臺北市常見蚊蟲

蚊子種類



地下家蚊

- 不必吸血也能產卵
- 體長3-7mm，淺棕色
- 孳生於大樓地下室污水池

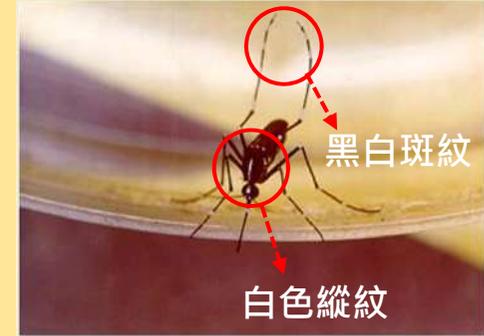


熱帶家蚊

- 須吸血才能產卵
- 體長7-8mm，純褐色
- 孳生於戶外有機質水溝淤積處



登革熱病媒蚊



白線斑蚊

- 須吸血才能產卵
- 體長5mm，**黑色**
- 孳生**人工容器**與**天然容器**，如樹洞、葉軸



特性及孳生場所

認識登革熱

- 屬於傳染病防治法第二類傳染病
- 由**登革病毒**所引起的急性傳染病
- 傳染媒介：埃及斑蚊及**白線斑蚊**
- 傳染方式：**人類 - 斑蚊 - 人類**
- **典型登革熱症狀常被誤判感冒**

台北市部分
醫療院所可使用
登革熱快篩試劑
(NS1)快速診斷

【症狀：突發性的高燒 ($\geq 38^{\circ}\text{C}$)，頭痛、後眼窩痛、肌肉痛、關節痛及出疹等現象】

歷史新高 登革熱破1.6萬 恐怖雙高！單日新增792人 月底疫情反轉無望

【記者彭宜華／台北報導】衛福部疾管署今天公布最新統計，截至昨天為止，今年本土登革熱病例已達1萬6076例，打破去年全年1萬5402例紀錄，創下歷年最高紀錄；而昨天單日新增病例792人，也是歷年新高。原本預期9月底疫情反轉，確定反轉無望。

疾管署副署長莊人祥認為，這幾天登革熱新增病例數持續上升，是因目前正處於疫情高峯期。此外，大量採用登革熱快篩試劑，也讓許多隱藏病例在一兩天內快速浮現，提早就醫治療。

持續在高熱的疫情，仍以台南最嚴重。疾管署統計，昨天全台灣新增的762例本土登革熱病例中，台南市就占709例、高雄72例、台北市3例、屏東縣、新北市及澎湖縣各1例。台北市



大園登革熱患者人數已創歷史紀錄，防疫人員正對其戶內噴灑消毒水。 經濟資料網

有2名病例近期都有台南活動史，新北市及澎湖縣個案也都是由台南感染登革熱。

前疾管署副署長莊人祥表示，每年10月、11月都是登革熱的疫

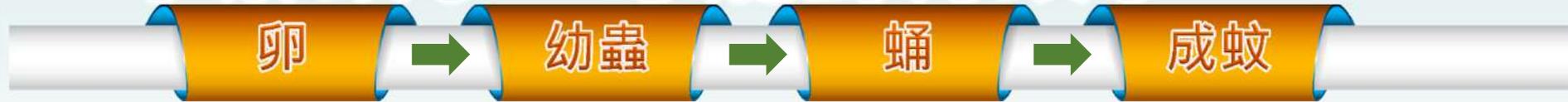
情高峯，應該納入科學防疫的觀念，他最近協助台南建立「優良防疫作業準則」，與成大資訊系的專家群一同建立台南地理資訊，導入大數據分析的

科學防疫方式，分析台南北區、南區疫情嚴重的幾個區的防疫狀況，未來一兩週內建置完成，希望對症下藥，能在10月中下旬控制台南登革熱疫情。

104年9月25日
聯合晚報
A9版

104年臺灣疫情爆發
已確診病例超過4萬人
死亡病例218人

了解蚊子，才能對付蚊子



卵黑色，產於積水容器粗糙表面或潮濕處，斑蚊卵可耐乾燥數月以上。



俗稱子子，生活於水，以水中微生物為食，只要0.5公分的積水就可存活



不吃東西、會動，需至水面換氣。



白線斑蚊

棲息
戶外

白天
活動

陰暗
不通風



▲正常大小的卵

為了產卵，雌蚊需要吸血，吸血一次可產100~200粒卵

滅蚊關鍵：在長為成蟲之前就消滅牠

- 只噴藥治標不治本 → 一週後蚊蟲再度Say Hi
- 民眾環保意識抬頭 → 過度噴藥恐傷身，破壞環境

登革熱防治4大重點

經常巡檢，避免室內外積水

倒除積水，及積水容器倒置

環境整理，清掉不要的容器

定期刷洗容器

◆ 最簡單也是最重要的方法 → 清除積水容器(孳生源)

常見的蚊蟲孳生源與解決辦法

地下室蚊



地下室污水池及孔洞破裂



使用防蚊網、紗網密封防止蚊蟲進入

熱帶家蚊



社區排水溝淤積及積水



清理水溝淤積物

白線斑蚊



積水容器及落葉



清掃落葉及清除積水

登革熱病媒蚊常見孳生源

盆栽底盤積水



屋頂天溝積水



水管積水



未使用冷卻水塔



蓄水桶(也是積水)



樹洞積水



輪胎內部積水



假山造景積水



後巷堆積雜物





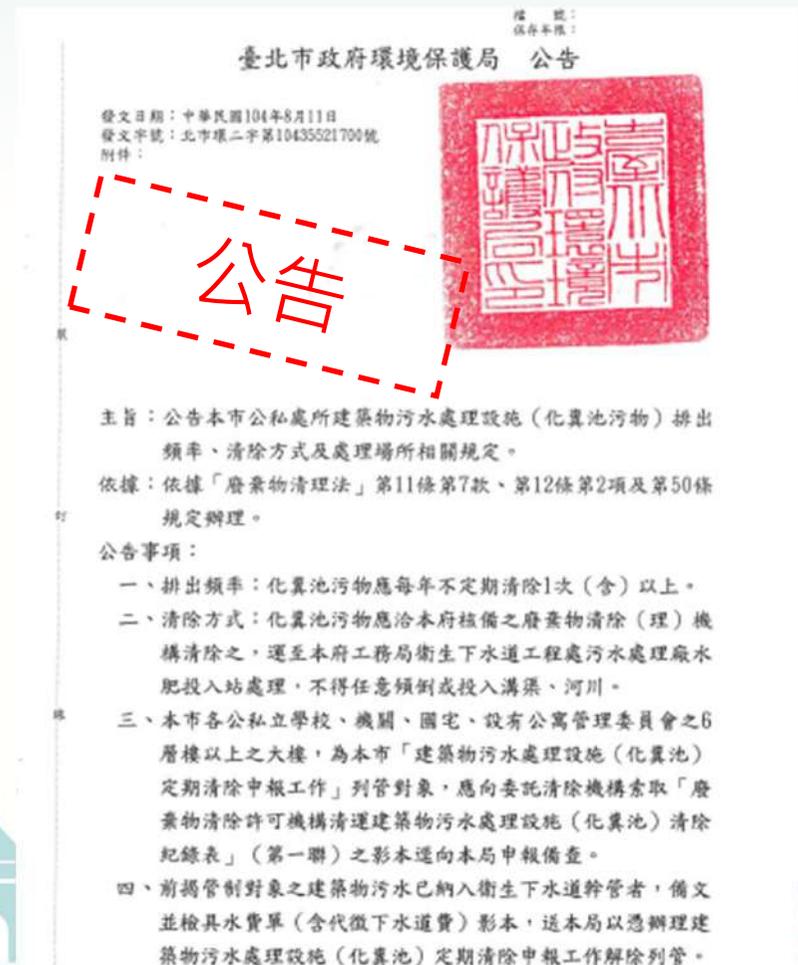
化糞池定期清理



定期清理制度推行

□ 臺北市政府公告定期清理規定(104.08.11)

- 公告本市6樓以上公私處所建築物污水處理設施(化糞池污物)應每年不定期清除1次(含)以上。
- 家戶中化糞池可消化分解糞尿中的有機物，但處理過程會有污泥沉澱，且設施有容量限制，定期清理化糞池可提升處理效能。



應請配合辦理事項

□ 合法化糞池污物（水肥）清除機構去哪找？

✓ 進入臺北市政府環境保護局網站查詢

<https://www.dep.gov.taipei/Default.asp>



路徑：「線上查詢」>「環保服務機構查詢」>「臺北市政府廢棄物清除(水肥清運)許可機構名單」



臺北市政府廢棄物清除(水肥清運)許可機構名單

編號	序號	清除機構名稱	負責人	聯絡電話	備 註
1	001	永順興水肥	林正忠	0961-2788	臺北市民權西路499號1樓
2	002	利多環保工程行	潘博強	0988-9115	臺北市民權西路499號7樓
3	003	永德興水肥	鄭博強	0936-3111	臺北市民權西路499號1樓
4	004	海山環保有限公司	蔡錦祥	0962-2788	臺北市民權西路499號1樓
5	005	正興水肥行	汪志祥	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
6	006	正興水肥行	王義雄	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
7	007	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
8	008	益源水肥行	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
9	009	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
10	010	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
11	011	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
12	012	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
13	013	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
14	014	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
15	015	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
16	016	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
17	017	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
18	018	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
19	019	益源環保工程行有限公司	謝耀輝	0961-0961	臺北市民權西路499號1樓
20	020	永德興水肥	鄭博強	0936-3111	臺北市民權西路499號1樓

✓ 電洽臺北市政府環境保護局(1999#7262)

應請配合辦理事項

請清除完化糞池後，填寫「委託清運契約書」

傳真至臺北市環境保護局

傳真：(02)-2720-6235

廢棄物清除許可機構清運建築物污水處理設施(化糞池)清除紀錄表
(委託清運契約書) 申報日期 106年5月4日

1. 建築物名稱	名人傢俬	2. 管制編號	
3. 廢棄物種類、性質 (一般廢棄物 化糞池污物或糞尿)		4. 清除(合約)日期	106.5/4
5. 建築物地址	北市大安區仁愛路(側)3段巷弄144號樓之		
6. 建築物種類	<input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 機關 <input type="checkbox"/> 國宅 <input checked="" type="checkbox"/> 十層樓以上建築物 <input type="checkbox"/> 其他		
7. 建築物所有人或管理人姓名(簽名或蓋章)		8. 聯絡電話	
9. 委託清除機構名稱	一又衛生清潔行	10. 許可證編號 許可期限	北市廢污清配字第053號 97年12月31日
11. 委託清除機構地址	台北市萬華區西園路2段261巷23號		
12. 委託清除機構電話	02-21-968333	13. 委託清除機構負責人	溫宗輝
14. 報價方式	每桶(清除費)		
16. 清除量 (廢棄物數量)	共計 車次 合計 噸	17. 委託清除機構負責人(代表)簽章	溫宗輝
18. 清運車輛號碼 (水肥車輛)	(7C-8499) (287-BJ) () ()	共 1 輛	
19. 水肥投入站簽章 (處理場所)			
20. 投入站通磅單號碼	() () () () () ()	共 1 張	
21. 對無法清除廢棄物之處理	<input checked="" type="checkbox"/> 轉委託合格之廢棄物清除業者代為處理 <input type="checkbox"/> 其他合法方式		
22. 突發事件之應變措施			

範例

填表說明：1. 第7欄需由所有人或管理人親自簽章，由環境委員會或得區委員會簽章，但需確認清運車次編號無誤後再行簽章。
2. 清除紀錄表投入站管制人員於當日經對磅單後填寫第18欄通磅車輛號碼並於第19欄簽章，再由清除機構將第一聯交由建築物所有人或管理人收執。
3. 其餘各欄由清除機構代表人填寫。
4. 本清除紀錄表效力等同清運契約書。

應請配合辦理事項

解除列管：納入公共污水
下水道系統集中處理之建
築會於自來水帳單徵收下
水道使用費，可憑自來水
帳單向臺北市環保局水質
科申請解除列管工作。

項 目
口徑／基本費：
用水費：
水費項目小計：
水源保育與回饋費：
污水下水道使用費：
代徵費款小計：
應繳總金額(元)：





廢棄物處理原則



臺北市廚餘分類規定

家戶廚餘請分為「**堆肥(非養豬)廚餘**」及「**養豬廚餘**」兩類排出回收。

類別	分類原則	易混淆廚餘分類及說明
養豬廚餘	家中不再食用的食物、食材，只要煮熟後豬可吃的，且不論生、熟均可	<ol style="list-style-type: none"> 1.生肉、生內臟、生菜葉、水果、冷凍食品 說明：養豬場高溫蒸煮後仍可讓豬食用、消化。 2.過期食物、食材、各式調味料(鹽、太白粉、麵粉等)
堆肥廚餘(非養豬)	無法食用的有機資材	<ol style="list-style-type: none"> 1.果核(龍眼籽、荔枝籽、桃籽等等)、果皮(橘子、柳丁、蘋果、龍眼、荔枝等等水果外皮) 2.食材外殼(蝦、蟹、蛤蜊等外殼、落花生殼、菱角殼) 說明：蒸煮後豬隻仍無法食用，不適合養豬。 3.樹葉、花材、殘渣(茶葉渣、咖啡渣、蔗渣、中藥渣) 說明：無法養豬，但可堆肥再利用。 4.雞、鴨等小骨頭及豬、牛、羊等大骨頭 說明：骨頭不易完全破碎豬隻無法吞嚥。 5.混雜大量堆肥廚餘或已酸臭腐敗
非廚餘	不能養豬及堆肥	<p>食用油 (廢食用油屬資源回收之一般類，可用瓶子盛裝並加註食用油後交給資源回收車回收)</p>

委託清除業者進入焚化廠流程



廢棄物進廠違規罰則



1. 清除未經許可進場之廢棄物、土方、工程廢料進場或規避、拒絕處理廠場檢查廢棄物、土方、工程廢料內容者，停止該車輛進場七日至三十日。其情節嚴重或經勸導而未改善者，得停止車輛所有人之全部車輛進場七日至三十日。
2. 清除限制進場廢棄物者，停止該車輛進場七日至三十日。其情節嚴重或經勸導而未改善者，得停止車輛所有人之全部車輛進場七日至三十日。
3. 廢棄物、土方或工程廢料清除車輛滴落污水或散落廢棄物，經告發後仍未改善者，停止該車輛進場七日至十五日。
4. 廢棄物、土方或工程廢料清除車輛車身不潔，經限期改善，屆期未改善者，停止該車輛進場七日至十五日。
5. 不遵守處理廠場人員指揮調度或處理廠場所訂其他各項管理規章、安全規定及要求者，停止該車輛進場七日至十五日。
6. 未填寫遞送聯單，或填寫不實者，停止該車輛進場七日至十五日。其情節嚴重或經勸導而未改善者，得停止車輛所有人之全部車輛進場七日至十五日。

前項情形，其違反廢棄物清理法相關規定者，並應依法告發處罰。

※一般家戶可處1,200元以上罰鍰
事業單位可處6,000元以上罰鍰

廢食用油收集及委託清運注意事項

廢食用油回收

廢食用油若未妥善收集直接倒入排水管中，會嚴重污染水源及生活環境。為妥善收集並再利用，可將冷卻後之廢食用油裝置於桶子或塑膠瓶內，加蓋密封並於外部明顯處標示廢食用油，且每日未達30公斤者於星期二、四、六交本局清潔隊回收或與領有廢食用油回收工作證之公民營廢棄物清除機構，簽訂契約後交付其清除廢食用油。



用密封瓶罐裝盛，
交清潔隊資源回收車

事業廢棄物申報規定

一、檢具事業廢棄物清理計畫書，送直轄市、縣(市)主管機關或中央主管機關委託之機關審查核准後，始得營運；與事業廢棄物產生、清理有關事項變更時，亦同。

二、依中央主管機關規定之格式、項目、內容、頻率，以網路傳輸方式，向直轄市、縣(市)主管機關申報其廢棄物之產出、貯存、清除、處理、再利用、輸出、輸入、過境或轉口情形。但中央主管機關另有規定以書面申報者，不在此限。

※事業廢棄物未依規定貯存、清除、處理可處6,000元以上罰鍰



有害事業廢棄物申報及委託清運原則

申報原則:

有害廢棄物之來源、種類及描述、數量、收受日期、方法、過程、使用清除機具及流向去處等資料，申報依事業廢棄物貯存清除處理方法及設施標準規定應填具之一式六聯遞送聯單單號。

清運原則:

- 1.車輛應標示機構名稱、電話號碼及區別有害事業廢棄物特性之標誌。
- 2.隨車攜帶對有害事業廢棄物之緊急應變方法說明書及緊急應變處理器材。

※有害事業廢棄物未依規定貯存、清除、處理可處6萬元以上罰鍰。



簡報結束 敬請指教

