

「物業管理與社區營造」論壇

時間:2022.12.08(星期四)

台北市南港區經貿二路 1 號/南港展覽館 403 會議室

主辦單位：台灣物業管理學會、中華民國全國建築師公會

指導單位：內政部營建署、建築研究所

協辦單位：中華民國不動產協進會、臺灣建築學會、台灣衛浴文化協會、社團法人台灣房屋整建產業協會、中華民國物業管理經理人協會、中華民國社會工作師公會全國聯合會、台灣社區營造學會、台北市建築師公會、台北市公寓大廈管理商業同業公會、新北市公寓大廈管理維護商業同業公會、桃園市公寓大廈管理商業同業公會、中華民國公寓大廈管理維護商業同業公會全國聯合會、台北市保全商業同業公會、新北市保全商業同業公會、桃園市保全商業同業公會、中華民國保全商業同業公會全國聯合會、台北市都市更新學會、俊可傳媒、臺北市都市更新整合發展協會

緣起：

我們居住的地方，會影響自己的一舉一動、個性態度、生活品質，隨著城市化發展，「公寓大廈」越來越多，台灣以公寓大廈的集合式住宅為主要住居型態。居住在同一公寓大廈內的居民，持續以集體的行動來處理其共同面對的生活議題，解決問題同時也創造共同的生活福祉，加強公寓大廈之管理維護，提昇居住品質，同時，住戶彼此之間以及住戶與「公寓大廈」環境之間建立起緊密的社會連繫，此一過程就是「公寓大廈」的「社區營造」。

物業管理在社區營造中能做什麼？哪些是我們已經做到的？哪些是我們無法做到的？哪些是我們能做未做的？政府社區營造主管機關主導的政策為何？如何配合政府施政，將行政資源導入「公寓大廈」的「社區營造」？社會工作師依其社會工作專業知識與技術，可以協助個人、家庭、團體、社區，如何引進社會工作者協助公寓大廈的住戶及其物業管理，謀求其福利？如此等等的問題，需要探討。

【網路報名】 <https://reurl.cc/aN84OZ> 座席有限，額滿截止！



會議議程

時間	內容
13:00	來賓報到
13:30-13:40	郭紀子 理事長致詞 貴賓致詞 主持人：林宗嵩秘書長
13:40-14:30	場次一：文化部推動社區營造政策與都會型社區之公民參與 主講人：文化部文化資源司連丁幼專門委員
14:30-15:20	場次二：人造社區、社區造人---以社造為基礎的社區治理 主講人：台灣社區營造學會理事長王本壯教授
15:20-15:40	休息、茶敘
15:40-16:30	場次三：一棟建築、一個聚落 ---從社會住宅談居住正義裡社會融合的實踐 主講人：中華民國社會工作師公會全國聯合會 翁慧真前理事長
16:30-16:50	綜合座談
16:50-17:00	主持人總結 / 論壇結束

【名 額】100 人

【費 用】台灣物業管理學會會員 300 元 非會員 500 元
(含講座、論文集、茶點)

【積分申請】1.建築師換證積分 2.技師積分 3.公務人員終身學習時數

【注意事項】**貼心小叮嚀 !!**

匯款帳戶如下：

帳戶：合作金庫銀行 分行別：南京東路分行

戶名：社團法人台灣物業管理學會 帳號：0410-717-097134

※ 請於匯款完成後電話確認

聯絡人：陳婉玲秘書電話：02-2531-3162 (FAX)02-2531-3102